****

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ НАДТЕРЕЧНОГО**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**

(Совет депутатов Надтеречного муниципального района

Чеченской Республики)

**НОХЧИЙН РЕСПУБЛИКАН**

**ДЕПУТАТИН КХЕТАШО НАДТЕРЕЧНИ МУНИЦИПАЛЬНИ КIОШТАН**

(Депутатин кхеташо Надтеречни муниципальни кIоштан)

 **РЕШЕНИЕ**

**«26»\_мая\_2021г. с.Знаменское № 73-3**

**О внесении изменений в решения Совета депутатов Надтеречного муниципального района от 30.01.2020 № 52-4 «О внесении изменений в решения Совета депутатов Надтеречного муниципального района от 18.12.2017 № 20-4 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Гвардейского сельского поселения Надтеречного муниципального района»**

 В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 29.12.2020 № 468-ФЗ « О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом Надтеречного муниципального района, Совет депутатов Надтеречного муниципального района

РЕШИЛ:

1. Внести в решение Совета депутатов Надтеречного муниципального района от 30.01.2020 №52-4 «О внесении изменений в решения Совета депутатов Надтеречного муниципального района от 18.12.2017 № 20-4 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Гвардейского сельского поселения Надтеречного муниципального района»» следующие изменения:

1) по всему тексту правил слова «глава муниципального района» заменить на слова «глава администрации Надтеречного муниципального района»;

2) часть 4 и часть 5 статьи 14 изложить в следующей редакции:

«4. Вопрос о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства подготавливается в течение пятнадцати рабочих дней со дня поступления заявления о предоставлении такого разрешения и подлежит рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, проводимых в порядке, определенном уставом Надтеречного муниципального района и (или) нормативным правовым актом Совета депутатов Надтеречного муниципального района с учётом положений Градостроительного Кодекса РФ. Расходы, связанные с организацией и проведением общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства, несёт физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении такого разрешения.

5. На основании заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства Комиссия в течение пятнадцати рабочих дней со дня окончания таких обсуждений или слушаний осуществляет подготовку рекомендаций о предоставлении такого разрешения или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения и направляет указанные рекомендации главе администрации Надтеречного муниципального района»;

3) в части 5 и части 6 статьи 23 слова «30дней» заменить на слова «25 дней».

2. Настоящее решение Совета депутатов Надтеречного муниципального района подлежит опубликованию в районной газете «Теркйист» и обнародованию путем размещения на официальных сайтах Совета депутатов и администрации Надтеречного муниципального района, а также на сайте администрации Гвардейского сельского поселения и в местах массового скопления жителей Гвардейского сельского поселения.

3. Настоящее решение подлежит направлению в прокуратуру Надтеречного района и в Администрацию Главы и Правительства Чеченской Республики для включения в регистр муниципальных нормативных правовых актов Чеченской Республики в порядке, определенном Законом ЧР от 15.12.2009 № 71-РЗ «О порядке организации и ведения регистра муниципальных нормативных правовых актов Чеченской Республики».

4. Настоящее решение вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования (обнародования).

Глава Надтеречного

муниципального района С.С. Убайтаев